

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. 5/2018, které se konalo dne 22. 8. 2018 v jídelně ZŠ Kostomlaty nad Labem

Přítomni: Zbyněk Adam, Bc. Libuše Břeňová, Richard Filip, Mgr. Milena Hercoková, Ing. Romana Hradilová, Miroslav Kašička, Bc. Zdeňka Keistová, Bc. Jan Kučera, David Melinger, Radim Ponec, Ing. Kateřina Popková, Petr Sedláček, Ing. Miroslava Zajanová, Ing. Petr Zalabák

Omluven: Zdeněk Zajan

Bod č. 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (ZO) č. 5/2018 zahájila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 19:06 hod.

Konstatovala, že je přítomno 14 členů ZO, a zastupitelstvo je tudíž schopno schvalovat usnesení z tohoto jednání.

Zapisovatelkou jednání ZO určila PhDr. Ivanu Šmejdivou, u které byl k nahlédnutí zápis z minulého jednání. Starostka upozornila všechny přítomné, že z jednání bude pořizován zvukový záznam.

Pro přípravu usnesení starostka navrhla jmenovat tříčlennou návrhovou komisi ve složení pan Radim Ponec, pan Petr Sedláček a pan Richard Filip. Nikdo neměl jiný návrh, proto dala starostka hlasovat o návrhové komisi v tomto složení.

Usnesení č. 66/2018

ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Radim Ponec, pan Petr Sedláček a pan Richard Filip.

Hlasování: 14 x pro

Ověřovateli zápisu navrhla starostka tyto členy ZO: Bc. Libuši Břeňovou a Mgr. Milenu Hercokovou. Žádný protinávrh nebyl, proto dala starostka hlasovat.

Usnesení č. 67/2018

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Bc. Libuši Břeňovou a Mgr. Milenu Hercokovou.

Hlasování: 12 x pro, 2 x se zdržel (Bc. Libuše Břeňová, Mgr. Milena Hercoková)

Po splnění úvodních formalit starostka podala návrh na schválení programu zasedání a zeptala se, zda chce někdo ze zastupitelů tento program doplnit. Mgr. Hercoková navrhla vyjmout z diskuse „Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce – vodovod v lokalitě 26 RD“ a zařadit ji jako samostatný bod před diskusí, tj. bod č. 16, zbylé dva body se pak o jedno místo posunou. Zastupitelé souhlasili, a tak starostka dala hlasovat o upraveném programu jednání ZO.

Usnesení č. 68/2018

ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Schválení rozpočtového opatření
5. Schválení nových vlastníků - pozemky IV. etapa

6. Revokace usnesení – prodej pozemků 26 RD: pozemek č. 836/31 a 836/34 v k. ú. Kostomlaty n. L.
7. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 684/4 v k. ú. Kostomlaty n. L.
8. Směnná smlouva Dvůr Kostomlaty n. L.
9. Schválení záměru směny pozemků – Dvůr Kostomlaty s. r. o.
10. Kupní smlouva – pozemek u hřiště Na Obci
11. Dodatek ke smlouvě o dílo – PD chodníky
12. Přijetí dotace na Hřbitovní zeď
13. Výsledky ZŘ – zhotovitel Hřbitovní zeď
14. Výsledky ZŘ - Sportovní hřiště
15. Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů
16. Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce – vodovod v lokalitě 26 RD
17. Diskuse
18. Závěr

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení

Starostka uvedla, že zápis ze zasedání ZO č. 4/2018 ze dne 14. 6. 2018 byl vyhotoven dne 24. 6. 2018 a dne 26. 6. 2018 byl odeslán ověřovatelům. Dále připomněla, že aktuální přehled plnění přijatých usnesení byl členům ZO zaslán s předstihem k seznámení a současně byl zveřejněn na webu obce stejně tak jako zápis z minulého zasedání ZO.

Dotázala se, zda má někdo z řad členů ZO či přítomných občanů k tomuto bodu nějaké připomínky. Nikdo s žádnou připomínkou nevystoupil.

Bod č. 3: Zpráva o činnosti rady obce

Bc. Zdeňka Keistová nejprve informovala přítomné, že od posledního zasedání zastupitelstva obce se rada obce sešla 5x (11/2018 – 15/2018). Poté přednesla zprávu o činnosti rady obce a dala prostor pro dotazy. Mgr. Hercoková se zeptala, čeho se týkala žádost o dotaci z OPŽP, zpráva to neuvádí. Starostka odpověděla, že se týká mateřské školy. Dále Mgr. Hercoková poukázala na to, že rada obce odsouhlasila pokácení nejnmutnějšího počtu stromů v souvislosti se stavbou „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty n. L.“, ale v usnesení chybí zmínka o nové výsadbě. Starostka uvedla, že musí nejprve dojít k zaměření pozemku, dále nutno zvážit místo pro novou výsadbu, obec však s novou výsadbou samozřejmě počítá.

Na dotaz Mgr. Hercokové k průběhu konkurzního řízení na ředitele ZŠ Kostomlaty starostka vysvětlila závazný postup, při kterém musí proběhnout dvě schůzky konkurzní komise, z nichž během první jsou vyhodnoceny došlé nabídky a druhá je vlastním výběrovým řízením. Dále starostka na otázku Mgr. Hercokové uvedla, že po odstoupení Ing. Zalabáka z členství v konkurzní komisi z důvodu možné podjatosti byl nominován následně pan J. B., který byl do té doby náhradníkem za Školskou radu pro členství v konkurzní komisi.

Další dotazy nebyly a Bc. Keistová požádala o hlasování k návrhu usnesení.

Usnesení č. 69/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 4: Rozpočtové opatření č. 14

K důvodové zprávě, s níž starostka seznámila přítomné, nebyl ze strany zastupitelů ani občanů žádný dotaz, proto nechala hlasovat o rozpočtovém opatření č. 14.

Usnesení č. 70/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 14 ze dne 22. 8. 2018.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 5: Schválení nových vlastníků - pozemky IV. etapa

Bc. Keistová přečetla důvodovou zprávu, v níž byl nastíněn postup prodeje pozemků prodávaných v rámci IV. etapy, od zveřejnění záměrů na prodej až po vyhodnocení nabídek a výběr nových vlastníků dle nabídkových cen.

Jelikož k tomuto bodu nikdo nevznesl žádný dotaz, dala Bc. Keistová hlasovat o navržených usneseních.

Usnesení č. 71/2018

Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/26 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana R. M. v nabídkové ceně 1 615 950 Kč.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 72/2018

Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/33 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana T. P. v nabídkové ceně 2 130 000 Kč.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 6: Revokace usnesení – prodej pozemků 26 RD: pozemek č. 836/31 a 836/3 v k. ú. Kostomlaty n. L.

K bodu č. 6 přečetla starostka důvodovou zprávu, k níž neměl nikdo žádný dotaz. Proto nechala hlasovat o návrzích usnesení.

Usnesení č. 73/2018

Zastupitelstvo obce rozhoduje, že si obec Kostomlaty nad Labem, v souladu s ustanovením čl. II. odst. 2.3 písm. b) Smlouvy o složení kauce, **ponechá celou složenou kauci** ve výši 50 tis. Kč jako smluvní pokutu za neuzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní koupě nemovité věci na pozemek 836/34 v k. ú. Kostomlaty nad Labem mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako budoucím prodávajícím, a paní I. H., jako budoucím kupujícím, která ani na základě dodatečně určené lhůty pro podpis této smlouvy (z důvodů ležících na její straně) tuto smlouvu neuzavřela.

Hlasování: 12 x pro, 2 x se zdržel (Mgr. Milena Hercoková, Ing. Miroslava Zajanová)

Usnesení č. 74/2018

Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení č. 101/2017 ze dne 22. 11. 2017, kterým určilo nabídku paní I. H. jako pro obec nejvhodnější na prodej pozemku 836/34 v k. ú. Kostomlaty nad Labem v nabídkové ceně 1 500 150 Kč.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 75/2018

Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení č. 59/2018 ze dne 14. 6. 2018, kterým určilo nabídku paní H. K. jako pro obec nejvhodnější na prodej pozemku 836/31 v k. ú. Kostomlaty nad Labem v nabídkové ceně 1 311 600 Kč.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 7: Smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 684/4 v k. ú. Kostomlaty n. L.

Starostka seznámila přítomné s důvodovou zprávou k tomuto bodu. Nikdo neměl k tomuto tématu dotaz, proto starostka vyzvala zastupitele k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 76/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/SKO/6042/2018-SKOM, uzavřenou mezi obcí Kostomlaty nad Labem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 8: Směnná smlouva Dvůr Kostomlaty n. L.

Ze zprávy, kterou starostka přečetla, se přítomní dozvěděli přesnou lokalizaci dotčených pozemků č. 676/4 a 22/2 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem a důvody vedoucí k uskutečnění směny. Směnná smlouva předkládaná ke schválení byla zastupitelům zaslána v rámci podkladů pro ZO, občané se s ní mohli seznámit prostřednictvím webu obce. Poté starostka vyzvala k případným dotazům.

Mgr. Hercoková se dotázala, proč se v tomto bodu schvaluje směnná smlouva, zatímco v bodě č. 9 se schvaluje záměr směny pozemků, což je v kompetenci rady obce. Starostka vysvětlila, že nejde o nesoulad v postupu, ale že důvodem pro zařazení schválení záměru směny do programu zastupitelstva je skutečnost, že se jedná o velké pozemky a je třeba objednat geometrický plán v hodnotě cca 10 tisíc Kč. V případě nesouhlasu ZO se záměrem by to byla zbytečná investice, proto bylo schválení záměru směny zařazeno do programu dnešního zastupitelstva.

Následně zastupitelé hlasovali o návrhu usnesení.

Usnesení č. 77/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem a společností Dvůr Kostomlaty s.r.o. na směnu pozemků č. 676/4 a č. 22/2, vše v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 9: Schválení záměru směny pozemků – Dvůr Kostomlaty s. r. o.

Starostka v úvodu vysvětlila, že důvodem navržené směny je získat pozemek, který by umožnil propojení ulice 9. května a chodníku vedoucího od nádraží k obecnímu úřadu (zóna za objektem společnosti Dvůr Kostomlaty s.r.o.) vybudováním spojovacího chodníku. Z řad zastupitelů připomněl pan Ponec, že se dílem jedná i o pozemek církve, a zda je směna z tohoto pohledu průchodná. Starostka odpověděla, že s farností již předběžně jednala a že oba kroky bude nutno řešit společně. Nikdo již neměl žádnou otázku k danému bodu, dala tedy hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 78/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu pozemku obce p. č. 17/1 o přibližné výměře 190 m² v k. ú. Kostomlaty nad Labem za pozemky společnosti Dvůr Kostomlaty s. r. o. p. č. 675 o přibližné výměře 110 m² a p. č. 17/2 o přibližné výměře 80 m² v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 10: Kupní smlouva – pozemek u hřiště Na Obci

Po přečtení důvodové zprávy se starostka dotázala přítomných na případné dotazy k bodu č. 10. Nikdo dotaz neměl a starostka dala hlasovat o příslušném návrhu usnesení.

Usnesení č. 79/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující, a panem W. W., jako stranou prodávající, na prodej pozemku č. 972/3 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 11: Dodatek ke smlouvě o dílo – PD chodníky

Po seznámení přítomných s důvodovou zprávou vyzvala starostka přítomné k dotazům k tomuto bodu. Mgr. Hercoková se otázala, zda navržený zhotovitel Ing. O. P. má platné živnostenské oprávnění na „Projektová činnost ve výstavbě“, když oprávněný zástupce skončil v roce 2016. Starostka řekla, že jí není o této skutečnosti nic známo, při otvírání obálek s nabídkami na zhotovitele nebyla shledána žádná nesrovnalost ve splnění podmínek požadovaných zadavatelem, tj. obcí Kostomlaty n. L. V této souvislosti požádala starostka Mgr. Hercokovou, aby pro příště sdělila vedení obce podobnou informaci předem, aby na ni bylo možné reagovat. Přislíbila nicméně, že zmíněnou informaci prověří. Následně nechala starostka hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 80/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele S-2018-02 a č. smlouvy zhotovitele 23-18 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a Ing. O. P. na zhotovení díla “PD Rekonstrukce chodníků - Kostomlaty nad Labem”.

Hlasování: 12 x pro 2x se zdržel (Mgr. Hercoková, p. P. Sedláček)

Bod č. 12: Přijetí dotace na Hřbitovní zeď

Starostka přečetla důvodovou zprávu a dala prostor pro případné dotazy. Mgr. Hercoková se zeptala, zda zastupitelstvo obce schvalovalo i podání žádosti o dotaci. Jak starostka vysvětlila, zastupitelstvo obce schvaluje pouze přijetí dotace, nemá povinnost schvalovat podání žádostí. Pan J. T. z řad občanů připomněl, že by měla být zachována branka mezi farskou zahradou a hřbitovem, starostka ho ujistila, že tento vstup bude zachován. Poté dala hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 81/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na obnovu hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem a schvaluje přijetí finančních prostředků z Ministerstva zemědělství ČR na akci „Oprava hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem“ ve výši 627 126 Kč z programu 12966 – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků, poskytnuté obci Kostomlaty nad Labem Rozhodnutím o poskytnutí dotace.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 13: Výsledky ZŘ – zhotovitel Hřbitovní zeď

V bodě 13 seznámila starostka přítomné s průběhem a výsledkem zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací „Obnova hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem“. Zastupitel Bc. Kučera poukázal na rozdíl mezi předpokládanými náklady (cca 900 tisíc Kč, zmíněno v předchozím bodě č. 12) a předpokládanou hodnotou zakázky dle ocenění projektanta (cca 1 mil Kč). Starostka vysvětlila, že předpokládané náklady představují uznatelné náklady, z nich se počítala výše dotace. Celková částka je uvedený 1 mil 19 tis Kč. Následně zastupitelé hlasovali o návrzích usnesení.

Usnesení č. 82/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče Bureš stavební s. r. o., Kostomlaty nad

Labem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem“ za nabídkovou cenu 1 160 849,20 Kč bez DPH.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 83/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele S-2018-03 a č. smlouvy zhotovitele 02-2018) mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností Bureš stavební s. r. o., Kostomlaty nad Labem, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Obnova hřbitovní zdi v Kostomlatech nad Labem“ za nabídkovou cenu 1 160 849,20 Kč bez DPH.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 14: Výsledky ZŘ - Sportovní hřiště

Předmětem důvodové zprávy k tomuto bodu byl průběh a vyhodnocení zadávacího řízení veřejné podlimitní zakázky s názvem „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl žádnou otázku k danému tématu, starostka vyzvala zastupitele k hlasování o navržených usneseních.

Usnesení č. 84/2018

Zastupitelstvo obce bere na vědomí průběh zadávacího řízení a písemnou zprávu o hodnocení nabídek pořízenou v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce vedené ve zjednodušeném podlimitním řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 85/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče J.I.H. - sportovní stavby s. r. o., Praha 10 jako ekonomicky nejvýhodnější, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“ za nabídkovou cenu 5 234 098,- Kč bez DPH.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 86/2018

Zastupitelstvo obce vylučuje, v souladu s ustanovením § 48 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uchazeče TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Rynholec, z důvodu nesplnění kvalifikace požadované zadavatelem v tomto zadávacím řízení.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 87/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo č. Z-2018-01 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Praha 10, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“ za nabídkovou cenu 5 234 098,- Kč bez DPH za předpokladu, že ve lhůtě pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebudou zadavateli podány žádné námítky, a za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dní ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s uchazečem, který se umístil na druhém místě, případně analogicky dále na třetím místě.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 15: Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů

S důvodovou zprávou seznámila přítomné Bc. Keistová. Nikdo z přítomných neměl žádný dotaz k tomuto bodu, proto byli zastupitelé vyzváni, aby hlasovali o příslušných návrzích usnesení.

Usnesení č. 88/2018

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti obce v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 89/2018

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem ukládá jednotlivým členům zastupitelstva obce, aby při plnění svých úkolů zajišťovali dodržování těchto pravidel a dodržovali zásady mlčenlivosti o osobních údajích, s nimiž se seznámí při výkonu funkce člena zastupitelstva.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 90/2018

Starostovi obce ukládá zajistit dodržování těchto pravidel při zpracování osobních údajů obecním úřadem a při plnění smluv, jejichž předmětem je zpracování osobních údajů, a dodržovat zásadu mlčenlivosti o osobních údajích, s nimiž se seznámí při výkonu své funkce.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 16: Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce – vodovod v lokalitě 26 RD

Důvodovou zprávu dodatečně zařazeného bodu přečetla starostka obce. Dotazy z řad přítomných nebyly, a tak dala hlasovat o návrzích usnesení.

Usnesení č. 91/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako budoucím půjčitelem, a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., Nymburk, jako budoucím vypůjčitelem, na provozování nově vybudovaného vodovodního řádu v lokalitě pro 26 RD.

Hlasování: 14 x pro

Usnesení č. 92/2018

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako půjčitelem a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., Nymburk, jako vypůjčitelem.

Hlasování: 14 x pro

Bod č. 17: Diskuse

V úvodu diskuse si vzala slovo starostka a informovala přítomné o nabídce firmy Arrows dotace s.r.o., Praha, která oslovila Obec Kostomlaty n. L. s nabídkou zpracování žádosti o dotaci na Sportovní hřiště pro ZŠ Kostomlaty nad Labem a veřejnost. Za zpracování žádosti firma požaduje 10 tisíc Kč, v případě úspěchu ještě 4% z poskytnuté částky, což je obvyklá odměna za zpracování obdobných dotačních žádostí. Vzhledem k tomu, že se jedná o hodnotu díla cca 11 mil. Kč, jednalo by se po odečtení spoluúčasti obce ve výši 30% o částku cca 300 tisíc Kč.

20.13 hod. opustil zasedací místnost Ing. P. Zalabák

20.14 hod. Ing. Zalabák se vrátil na jednání ZO

Poté se k nabídce vyjadřovali zastupitelé. Mgr. Hercoková se zeptala, zda obec oslovila ve věci zpracování dotační žádosti nějaké subjekty. Starosta reagovala vysvětlením, že se jedná o dotační titul, který má být vypsán začátkem září Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy, což je pro obec nová informace, s níž přišli právě zástupci Arrows dotace s.r.o. Dosud vypisovalo příslušný dotační titul Ministerstvo pro místní rozvoj. Starostka uvedla, že podmínky zpracování dotační žádosti, které společnost Arrows dotace s.r.o. nabízí, odpovídají podmínkám v této oblasti obvyklým.

Mgr. Hercokovou zajímalo, zda se vedení obce seznámilo s referencemi na tuto společnost, resp. s úspěšnými zakázkami. Starostka měla připravený seznam úspěšných realizací zakázek včetně finančních objemů, který účastníkům zasedání ZO přečetla. Mgr. Hercoková upozornila na skutečnost, že firma, zakládající Arrows dotace s.r.o., má základní kapitál 1 400,- Kč a ptala se, zda je vedení obce tato skutečnost známá. Starostka uvedla, že se jedná o skupinu firem, jejichž mateřská firma má základní kapitál 220 mil. Kč. Pan Filip opakovaně vyzval Mgr. Hercokovou, aby v případě zjištění podobných informací tyto předem sdělovala vedení obce v zájmu dobré součinnosti zastupitelstva. Pokud ví o dalších vhodných subjektech, potenciálních zpracovatelích dotační žádosti, necht' je sdělí, vedení obce tuto iniciativu uvítá. Na dotaz Mgr. Hercokové, zda obec bude oslovovat další potenciální zpracovatele dotační žádosti, starostka potvrdila, že ano. Ing. Zalabák se pozastavil nad tím, jak nastavit výběrová kritéria. Zastupitelé se shodli v tom, že jediné kritérium, a to nejnižší cena, nezaručí kvalitu zakázky, ovšem ani soubor více kritérií neeliminuje riziko nekvalitního provedení zakázky. Najít v této oblasti kvalitního zpracovatele je nadmíru obtížné. Vzhledem k uvedeným skutečnostem a rovněž z časových důvodů (výzva má být otevřená v září) se zastupitelé shodli na návrhu Ing. Zalabáka, a to na místě schválit příkazní smlouvu se společností Arrows dotace s.r.o. s tím, že půjde o výjimku z interní směrnice obce.

Návrhová komise pak formulovala návrhy usnesení, které starostka přečetla zastupitelům a nechala o nich hlasovat.

Usnesení č. 93/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Sportovního hřiště u Základní školy Kostomlaty nad Labem prostřednictvím společnosti Arrows dotace s.r.o., Praha.

Hlasování: 13 x pro 1 x se zdržel (Mgr. Hercoková)

Usnesení č. 94/2018

ZO schvaluje příkazní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako příkazcem a společností Arrows dotace s.r.o. jako příkazníkem.

Hlasování: 14 x pro 1 x se zdržel (Mgr. Hercoková)

V pokračující diskusi informovala starostka přítomné o jmenování Mgr. Eriky Drobné do funkce ředitelky Základní školy Kostomlaty nad Labem s účinností od 1. 9. 2018. Poté nechala prostor pro příspěvky přítomným zastupitelům a občanům.

Z řad občanů se pan J. T. dotázal na to, zda jsou již k dispozici nějaké výstupy z provádění topografických prací, o němž OÚ informoval občany v minulých měsících prostřednictvím úřední desky (jednalo se o „Oznámení o výkonu topografických prací pro aktualizaci ZABAGED v roce 2018“, zveřejněno 9. – 25. 7. 2018, pozn. zap.). Starostka odpověděla, že obec dosud žádnou zprávu neobdržela.

Pan J. B. se zeptal, jestli mají České dráhy (ČD) v souvislosti s prováděnou rekonstrukcí přejezdů v obci pronajaté parkoviště obce u nádraží, poukázal na to, že tam ČD již několik dní parkují a najíždějí tam přes trávník. Starostka přislíbila, že bude kontaktovat stavbyvedoucího a bude s ním problém řešit.

Dále chtěl pan J. B. vědět, jestli je nově osázený park u bytovek už hotový, uvedl, že je třeba dodělat dlažbu, navrhl instalovat patníky zamezující parkování aut. Rovněž se pozastavil nad tím, že vykácené stromy umožňují řidičům jezdit těsně kolem bytového domu č. 353, což občanům znepříjemňuje život. Navíc pařezy obrůstají. Starostka reagovala vysvětlením, že se aktuálně řeší projekt na revitalizaci, jehož realizace tuto situaci vyřeší. Nicméně přislíbila, že se na uvedené obrůstající pařezy přijde podívat a zajistí nápravu.

Pan M. upozornil na přerůstající zeleň před domy na hlavní komunikaci, která znesnadňuje vyjíždění aut z bočních ulic, konkrétně např. z ulice Na Hrabovce. Starostka uvedla, že záhy bude zahájena realizace projektu na rekonstrukci chodníků, jejíž součástí bude i úprava zeleně podél silnic. Aktuálně budou vysláni techničtí pracovníci obce, aby zeleň zastříhli.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných již neměl další příspěvek do diskuse, mohla starostka ve 20:50 hodin ukončit 5. zasedání ZO v tomto roce.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Bc. Libuše Břeňová

.....
Mgr. Milena Hercoková

.....
Ing. Romana Hradilová
starostka obce